

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

☎ 03.85.73.94.76

🌐 www.laskarimmo.fr

— A LOUER —

**TYPE 3**

**56 m<sup>2</sup>**

**Le Creusot**

**560 € CC par mois**



**ADRESSE**

26 Rue mal leclerc  
71200 LE CREUSOT

Etage : **2 / 3**

**DISPONIBILITE**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : **560 €/mois**

dont provision de charges : **65 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **495 €**

Honoraires charge loc. : **460 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 €**

**CARACTERISTIQUES**

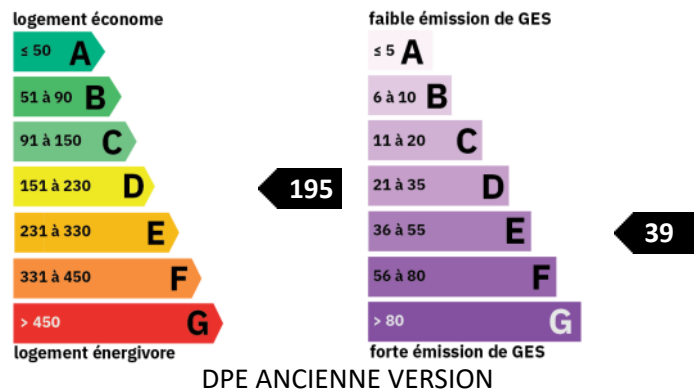
**2ème étage**

**Surface de 56 m<sup>2</sup>**

**3 pièces**

**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an      Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an



**CONNEXION INTERNET**

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s  
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine : **SANS CUISINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

