

ROBERT LASKAR IMMOBILIER  
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
71200 LE CREUSOT  
contact@laskar.org  
Tél : 03.85.73.94.76  
www.laskarimmo.fr



## A LOUER

**TYPE 3**

**67 m<sup>2</sup>**

**Le Creusot**

**484 € CC par mois**

### Adresse

10 Rue DE CROET  
71200 LE CREUSOT

Etage : **1 / 2**

### Disponibilité

Disponible : **de suite**

### Informations financières

Loyer charges comprises : **484 €/mois**

dont provision de charges : **34 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **450 €**

Honoraires charge loc. : **470 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **170 €**

### Copropriété

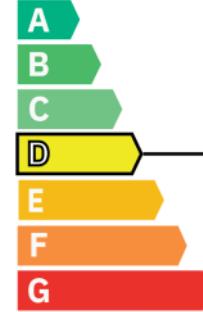
Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **0 lots**

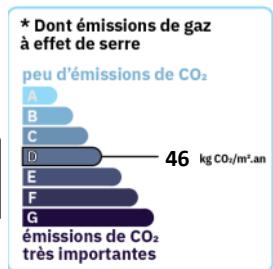
Procédure en cours : **Non**

### Classe énergie et classe climat

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions  
**226** kWh/m<sup>2</sup>.an **46** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an



logement extrêmement consommateur d'énergie

### Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s  
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

### Aménagements intérieurs

Cuisine : **SANS CUISINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

### Caractéristiques

**1er étage**

**Surface de 67 m<sup>2</sup>**

**3 pièces**

**2 chambres**

**1 salle**



