

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

☎ 03.85.73.94.76

🌐 www.laskarimmo.fr

— A LOUER —

**TYPE 3**

**65 m<sup>2</sup>**

**Le Creusot**

**495 € CC par mois**



**ADRESSE**

19 Rue Mar?chal Leclerc  
71200 LE CREUSOT

Etage : **3 / 3**

**DISPONIBILITE**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : **495 €/mois**

dont provision de charges : **455 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **455 €**

Honoraires charge loc. : **410 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **170 €**

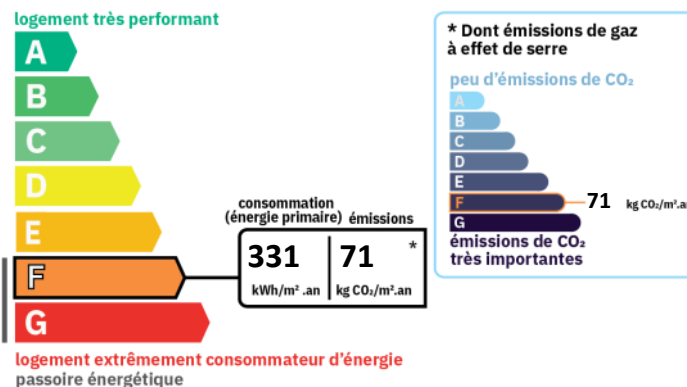
**CARACTERISTIQUES**

**3ème étage**

**Surface de 65 m<sup>2</sup>**

**3 pièces**

**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**



**CONNEXION INTERNET**

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s  
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine : **SANS CUISINE**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

