

ROBERT LASKAR IMMOBILIER
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
 71200 LE CREUSOT
 contact@laskar.org
 Tél : 03.85.73.94.76
 www.laskarimmo.fr



**A VENDRE
 IMMEUBLE
 265 m² env.**

Le Creusot

240 000 €

Référence

Référence : **154**

Description

!!! EN EXCLUSIVITÉ !!!

IDÉAL INVESTISSEUR

IMMEUBLE SITUÉ AU CREUSOT DE 265 MM2 COMPRENANT :
 AU RDC :

- UN LOCAL COMMERCIAL LOUÉ
- UN T2 RÉNOVÉ COMPRENANT UNE ENTRÉE SUR SÉJOUR ET CUISINE OUVERTE, UNE CHAMBRE ET UNE SALLE D'EAU AVEC W.C

À L'ÉTAGE :

- UN T4 LOUÉ
- UN T2 RÉNOVÉ COMPRENANT UNE ENTRÉE SUR CUISINE, UNE CHAMBRE, UNE SALLE DE BAIN AVEC W.C ET UN SÉJOUR JARDIN ET CAVES.

N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR IMMOBILIER AU 03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À simon@laskar.org

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

Rez-de-chaussée

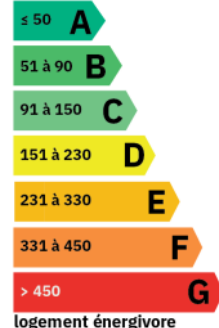
Surface de 265 m²

Classe énergie et classe climat

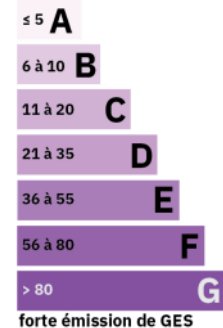
Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

logement économe



faible émission de GES



273

8

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s
 DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SANS CUISINE**Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Informations financières

Charges mensuelles : **0 €/mois**Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**



