

ROBERT LASKAR IMMOBILIER

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

☎ 03.85.73.94.76

🌐 www.laskarimmo.fr

– A VENDRE –
IMMEUBLE
265 m² env.

Le Creusot

240 000 €



REFERENCE

Référence : **154**

DESCRIPTION

!!! EN EXCLUSIVITÉ !!!

IDÉAL INVESTISSEUR

IMMEUBLE SITUÉ AU CREUSOT DE 265 MM2 COMPRENANT :
AU RDC :

- UN LOCAL COMMERCIAL LOUÉ
- UN T2 RÉNOVÉ COMPRENANT UNE ENTRÉE SUR SÉJOUR ET CUISINE OUVERTE, UNE CHAMBRE ET UNE SALLE D'EAU AVEC W.C

À L'ÉTAGE :

- UN T4 LOUÉ
- UN T2 RÉNOVÉ COMPRENANT UNE ENTRÉE SUR CUISINE, UNE CHAMBRE, UNE SALLE DE BAIN AVEC W.C ET UN SÉJOUR JARDIN ET CAVES.

N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR IMMOBILIER AU 03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À simon@laskar.org

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

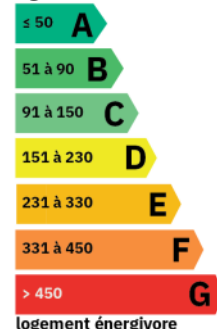
CARACTERISTIQUES

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

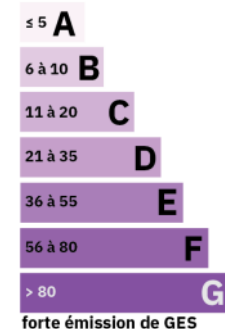
Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

logement économe



273

faible émission de GES



8

DPE ANCIENNE VERSION

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SANS CUISINE**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Charges mensuelles : **0 €/mois**
Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**



