

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**  
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
 71200 LE CREUSOT  
 contact@laskar.org  
 www.laskarimmo.fr



**A LOUER**  
**LOCAL COMMERCIAL**  
**66 m<sup>2</sup> env.**

**Montceau-les-Mines**

**400 € HC**  
**de loyer mensuel**

## DESCRIPTION

Local professionnel centre ville en RDC offrant une entrée, deux bureaux, un cabinet médical, un atelier, un WC et un réduit avec lavabo. , , Loyer: 400 EUR/mois. , Honoraires agence : 420 EUR HT. , , LASKAR IMMOBILIER : votre agence immobilière au Creusot. Vous recherchez à la location un local professionnel, n'hésitez pas à nous contacter pour prendre connaissance de nos offres à louer sur MONTCEAU, LE CREUSOT et les communes environnantes : Le Breuil, Torcy, Montcenis, Montchanin,... www.laskarimmo.fr , ,

## AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**  
 Cuisine : **SANS CUISINE**

## INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **400 € HC**  
 Loyer annuel : **4 800 € HC**  
 Loyer annuel : **72,73 € HC/m<sup>2</sup>**  
 Dépôt de garantie : **400 €**  
 Charges mensuelles : **0 €/mois**  
 Charges annuelles : **0 €/m<sup>2</sup>**  
 Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

