PIERRE-JACQUES ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
Email : contact@laskar.org
www.laskarimmo.fr

A LOUER
LOCAL D'ACTIVITE
350 m² env.

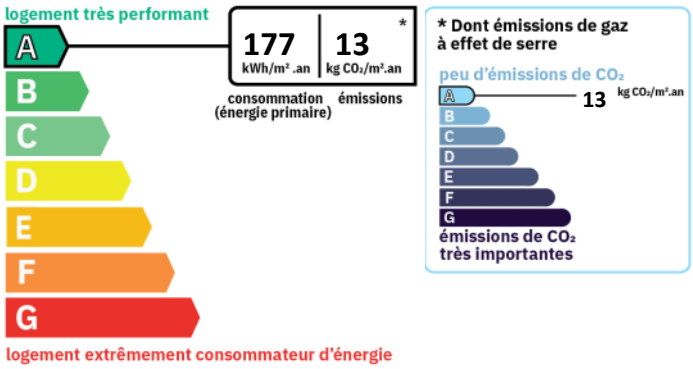
Le Creusot

1 990 € HC
de loyer mensuel

DESCRIPTION

SITUE SUR AXE TRES PASSAGER : BATIMENT A USAGE COMMERCIAL ET DE BUREAUX D'UNE SUPERFICIE TOTALE DE 350 M2.
COMPOSE D'ENVIRON 150 M2 D'UN ESPACE BUREAUX ET ACCUEIL EN EXCELLENT ETAT CLIMATISES ET SECURISE AVEC ALARME.
UNE PARTIE DEPOT ET ATELIER DE PRES DE 200 M2 AVEC SANITAIRES, DOUCHES ET VESTIAIRE AVEC CHAUFFAGE AU GAZ.
GRAND PARKING SECURISE AVEC PORTAIL AUTOMATIQUE, RECHARGES AVEC BORNES ELECTRIQUES POUR VOITURES, DEUX CONTAINERS POUR STOCKAGE.
LE TOUT SUR PLUS DE 1600 M2 CLOS.
LOYER : 1990 EUR/MOIS HT. QUOTE PART TAXE FONCIERE : 2532 EUR/AN
RENSEIGNEMENTS ET VISITE : 03.85.73.94.76
RETROUVEZ NOS ANNONCES SUR www.laskarimmo.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	**SANS CUISINE**
Chauffage :	**INDIVIDUEL**
Climatisation :	**Oui**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	**1 990 € HC**

CONTRÔLE
TECHNIQUE