

ROBERT LASKAR IMMOBILIER
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
 71200 LE CREUSOT
contact@laskar.org
www.laskarimmo.fr



A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
250 m² env.

Le Creusot

1 200 € HC
de loyer mensuel

DESCRIPTION

PARFAITEMENT SITUE EN CENTRE VILLE, RUE
 COMMERCANTE ET PASSAGERE.
 TRES BONNE VISIBILITE POUR CE LOCAL EN ANGLE
 COMPRENANT 6 VITRINES.
 D'UNE SUPERFICIE DE PRES DE 250 M2 AVEC BEL ESPACE
 DE VENTE, 4 CABINES D'ESSAYAGES, UNE PIECE POUR
 STOCKAGE, UNE CUISINE, UN W.C.
 CHAUFFAGE COLLECTIF.
 LOYER : 1200 EUR/mois, CHARGES : 340 EUR/mois
 (chauffage et eau inclus) REGULARISATION ANNUELLE
 QUOTE PART TAXE FONCIERE : 1750 EUR/AN
 RENSEIGNEMENTS ET VISITE : 03.85.73.94.76
 NOS OFFRES LOCATIONS SUR www.laskarimmo.fr

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SANS CUISINE**

Chauffage : **COLLECTIF**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **1 200 € HC**

Loyer annuel : **14 400 € HC**

Loyer annuel : **57,60 € HC/m²**

Dépôt de garantie : **0 €**

Charges mensuelles : **340 €/mois**



