ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
contact@laskar.org
www.laskarimmo.fr

– A LOUER –

LOCAL COMMERCIAL

250 m² env.

Le Creusot

1 200 € HC de loyer mensuel



DESCRIPTION

PARFAITEMENT SITUE EN CENTRE VILLE, RUE COMMERCANTE ET PASSAGERE.
TRES BONNE VISIBILITE POUR CE LOCAL EN ANGLE COMPRENANT 6 VITRINES.
D'UNE SUPERFICIE DE PRES DE 250 M2 AVEC BEL ESPACE DE VENTE, 4 CABINES D'ESSAYAGES, UNE PIECE POUR STOCKAGE, UNE CUISINE, UN W.C.
CHAUFFAGE COLLECTIF.
LOYER : 1200 EUR/mois, CHARGES : 340 EUR/mois (chauffage et eau inclus) REGULARISATION ANNUELLE
QUOTE PART TAXE FONCIERE : 1750 EUR/AN
RENSEIGNEMENTS ET VISITE : 03.85.73.94.76
NOS OFFRES LOCATIONS SUR www.laskarimmo.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 0 euros (année 2000).

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	**SANS CUISINE**
Chauffage :	**COLLECTIF**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	**1 200 € HC**
Loyer annuel :	**14 400 € HC**








RUE
Maréchal LECLERC
joanLiz
joanLiz
joanLiz