

ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
contact@laskar.org
www.laskarimmo.fr



**A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
80 m² env.**

Le Creusot

**420 € HC
de loyer mensuel**

DESCRIPTION

40, 42 rue Edith Cavell, un local d'environ 80 m² comprenant un magasin et deux pièces. Une grande cave.

Loyer: 420EUR/mois

Taxe foncière : 460EUR par an.

RENSEIGNEMENTS ET VISITE : 03.85.73.94.76

NOS OFFRES LOCATIONS www.laskarimmo.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 0 euros (année 2000).

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SANS CUISINE**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **420 € HC**

Loyer annuel : **5 040 € HC**

Loyer annuel : **63 € HC/m²**

Dépôt de garantie : **570 €**

Charges mensuelles : **0 €/mois**



