ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
contact@laskar.org
www.laskarimmo.fr

– A LOUER –

LOCAL COMMERCIAL

52 m² env.

Le Creusot

370 € HC de loyer mensuel



DESCRIPTION

TRES BIEN SITUE DANS RUE PASSANTE ET COMMERCANTE.
LOCAL AVEC BELLE VISIBILITE. DEUX GRANDES VITRINES.
UN MAGASIN, UNE RESERVE, UN W.C.
LOYER : 370 EUR/mois, CHARGES : 5 EUR/mois (eau)
REGULARISATION ANNUELLE
QUOTE PART TAXE FONCIERE : 840 EUR/AN
NOS OFFRES LOCATIONS SUR www.laskarimmo.fr
RENSEIGNEMENTS ET VISITES : 03.85.73.94.76
« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	**SANS CUISINE**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	**370 € HC**
Loyer annuel :	**4 440 € HC**
Loyer annuel :	**85,38 € HC/m²**
Dépôt de garantie :	**370 €**
Charges mensuelles :	**5 €/mois**
Charges annuelles :	**1,15 €/m²**

