

ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
contact@laskar.org
www.laskarimmo.fr



**A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
52 m² env.**

Le Creusot

**370 € HC
de loyer mensuel**

DESCRIPTION

TRES BIEN SITUE DANS RUE PASSANTE ET COMMERCANTE.
LOCAL AVEC BELLE VISIBILITE. DEUX GRANDES VITRINES.
UN MAGASIN, UNE RESERVE, UN W.C.
LOYER : 370 EUR/mois, CHARGES : 5 EUR/mois (eau)
REGULARISATION ANNUELLE
QUOTE PART TAXE FONCIERE : 840 EUR/AN
NOS OFFRES LOCATIONS SUR www.laskarimmo.fr
RENSEIGNEMENTS ET VISITES : 03.85.73.94.76
« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SANS CUISINE**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	370 € HC
Loyer annuel :	4 440 € HC
Loyer annuel :	85,38 € HC/m²
Dépôt de garantie :	370 €
Charges mensuelles :	5 €/mois
Charges annuelles :	1,15 €/m²

