

ROBERT LASKAR IMMOBILIER

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

🌐 www.laskarimmo.fr

— A LOUER —
LOCAL COMMERCIAL

52 m² env.

Le Creusot

370 € HC de loyer mensuel



DESCRIPTION

TRES BIEN SITUÉ DANS RUE PASSANTE ET COMMERCANTE.

LOCAL AVEC BELLE VISIBILITE. DEUX GRANDES VITRINES.

UN MAGASIN, UNE RESERVE, UN W.C.

LOYER : 370 EUR/mois, CHARGES : 5 EUR/mois (eau)

REGULARISATION ANNUELLE

QUOTE PART TAXE FONCIERE : 840 EUR/AN

NOS OFFRES LOCATIONS SUR www.laskarimmo.fr

RENSEIGNEMENTS ET VISITES : 03.85.73.94.76

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

: www.georisques.gouv.fr »

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SANS CUISINE**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **370 € HC**

Loyer annuel : **4 440 € HC**

Loyer annuel : **85,38 € HC/m²**

Dépôt de garantie : **370 €**

Charges mensuelles : **5 €/mois**

Charges annuelles : **1,15 €/m²**

