Votre conseiller : Simon LASKAR
PIERRE-JACQUES ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
Email : simon@laskar.org
Tél : 03.85.73.94.76
Tél mobile : 07 76 02 28 45
www.laskarimmo.fr

A VENDRE
MAISON
153 m² env.

LE CREUSOT

159 000 €

Référence

Référence : **181**

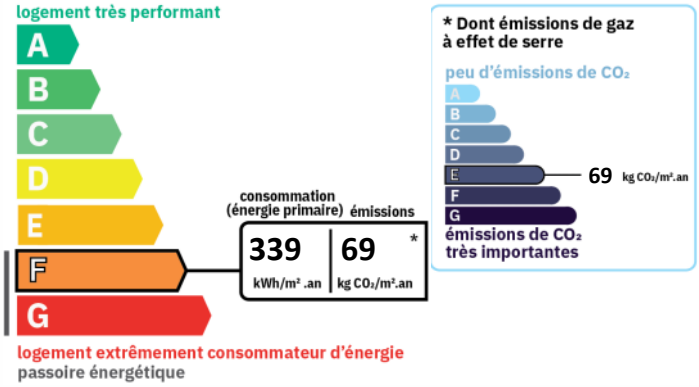
Description

SUR LES HAUTEURS DU CREUSOT, MAISON D'HABITATION ÉLEVÉE SUR SOUS-SOL AVEC UN MAGNIFIQUE VUE COMPRENANT UN GARAGE, UNE CAVE, UNE CHAUFFERIE, UNE SALLE DE JEUX, D'UN REZ-DE-CHAUSSÉE SURÉLEVÉ COMPRENANT UN SÉJOUR-SALON, UNE CUISINE, TROIS CHAMBRES, UNE SALLE DE BAINS, UN W.C, COMBLES AMÉNAGÉS COMPRENANT TROIS CHAMBRES, UNE CUISINE, UNE SALLE D'EAU AVEC W.C
TERRAIN.

N'HÉSITEZ À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR IMMOBILIER AU 03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À simon@laskar.org
Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie et classe climat



Caractéristiques

Surface de 153 m²
7 pièces
6 chambres
2 salles

Aménagements intérieurs

Pièces :	**7**
Chambres :	**6 dont 3 au rez-de-chaussée**
Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**CENTRAL/FUEL**
Alarme :	**Oui**

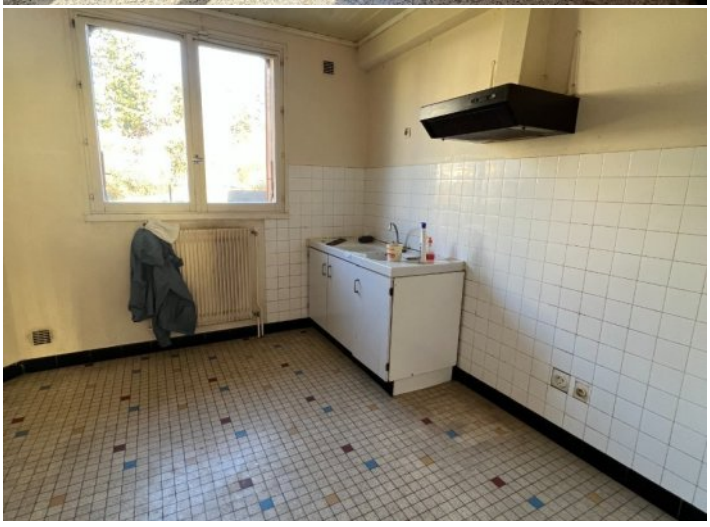
Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	**1 569 €/an**

Informations financières

Prix de vente :	**150 000 € hors honoraires**
Prix de vente :	**159 000 € honoraires inclus**
Honoraires à charge :	**de l'acquéreur 6 % TTC**

Environnement / emplacement

Proche de :
- Proche lycée
- Proche université

Laskar
immobilier
A ACHETER
03 85 73 94 77