



Votre conseiller : Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
 71200 LE CREUSOT
 ✉ simon@laskar.org
 ☎ 03.85.73.94.76
 ☎ 07 76 02 28 45
 🌐 www.laskarimmo.fr

– A VENDRE –
IMMEUBLE

240 m² env.

LE CREUSOT

212 500 €



REFERENCE

Référence : **21**

DESCRIPTION

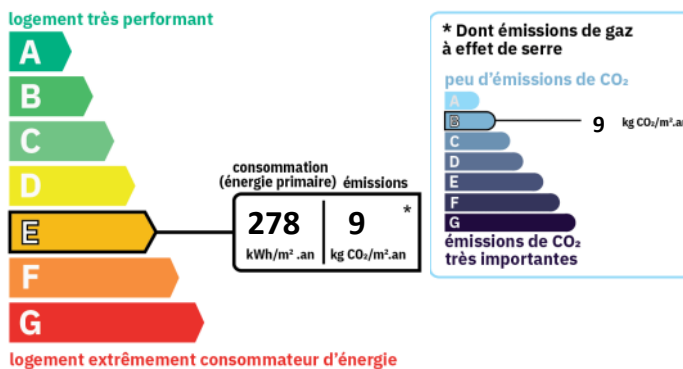
RUE MARECHAL LECLERC AU CREUSOT EN CENTRE VILLE IMMEUBLE DE RAPPROT EN BON ETAT COMPOSE AU RDC D'UN LOCAL COMMERCIAL LOUE , AU PREMIER ETAGE UN APPARTEMENT DE TYPE T3 AVEC GRANDE TERRASSE MAIS A RENOVER , AU 2EME UN PPARTEMENTS DE TYPE T3 EN TRES BON ETAT, AU 3EME ETAGE UN APPARTEMENT DE TYPE T2 LAMBRISSE EN TRES BON ETAT EGALEMENT. CHAUFFAGE INDIVIDUEL ELECTRIQUE POUR LES APPARTEMENTS UN GARAGE TRES BON INVESTISSEMENT DANS QUARTIER CENTRAL DU CREUSOT.
 ' Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr '

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr


CARACTERISTIQUES

 **Surface de 240 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURSCuisine : **SANS CUISINE****INFORMATIONS FINANCIERES**Prix de vente : **212 500 €**Honoraires à charge : **du vendeur**Statut : **Non soumis au statut de la copropriété****AMENAGEMENTS EXTERIEURS**Construit en : **1952**Caves : **1**



