Votre conseiller : Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
simon@laskar.org
Tél : 03.85.73.94.76
Tél : 07 76 02 28 45
www.laskarimmo.fr

A VENDRE
MAISON
111 m² env.

LE CREUSOT

99 000 €

Référence

Référence : **217**

Description

SUR LA COMMUNE DU CREUSOT À PROXIMITÉ DU CENTRE VILLE,
MAISON DE VILLE DE 111M2 HABITABLE AVEC UN JARDIN DE 433 M2 COMPRENANT AU REZ-DE-CHAUSSÉE UNE ENTRÉE AVEC SÉJOUR/SALLE À MANGER, UNE CUISINE ÉQUIPÉE, UNE CHAMBRE, SALLE D'EAU ET WC.
À L'ÉTAGE DEUX CHAMBRES, UNE SALLE D'EAU AVEC WC.
À L'EXTÉRIEUR : UN DOUBLE GARAGE, TERRAIN, CAVES VOUTÉES.

(IDÉAL INVESTISSEUR OU PETITE FAMILLE)
POSSIBILITÉ DE FAIRE DEUX APPARTEMENTS

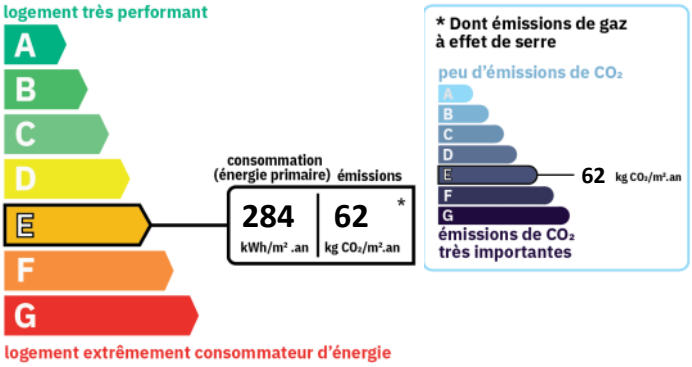
N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR IMMOBILIER AU 03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À simon@laskar.org

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

Surface de 111 m²
4 pièces
3 chambres
2 salles

Classe énergie et classe climat



Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	**1 437 €/an**

Informations financières

Prix de vente :	**99 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

Environnement / emplacement

Proche de :
- Proche école primaire