

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

☎ 03.85.73.94.76

🌐 www.laskarimmo.fr

– A LOUER –

**TYPE 2**

**31 m<sup>2</sup>**

**Le Creusot**

**415 € CC par mois**



**ADRESSE**

54 Rue Mar?chal Foch  
71200 LE CREUSOT

Etage : **2 / 2**

**DISPONIBILITE**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : **415 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **395 €**

Honoraires charge loc. : **341 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 €**

**CARACTERISTIQUES**

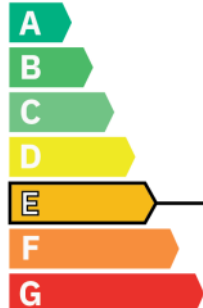
**2ème étage**

**Surface de 31 m<sup>2</sup>**

**2 pièces**

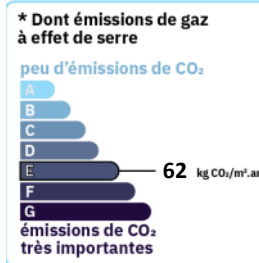
**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions  
**288** | **62** \*  
kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie



**CONNEXION INTERNET**



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine : **SANS CUISINE**

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**



