LOCATION - ACHAT - VENTE





Votre conseiller: Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
simon@laskar.org

Tél: 03.85.73.94.76 Tél: 07 76 02 28 45 www.laskarimmo.fr



A VENDRE MAISON 185 m² env.

ST BERAIN SUR DHEUNE

270 000 €

Référence

Référence: 232

Description

A 10 MIN DU CREUSOT ET À 10 MIN DE LA RCEA, SUR LA COMMUNE DE SAINT-BERAIN-SUR-DHEUNE, MAISON ÉLEVÉE SUR SOUS-SOL COMPRENANT AU RDC UNE ENTRÉE SUR SÉJOUR/SALLE À MANGER ET CUISINE OUVERTE. DEUX CHAMBRES, SALLE D'EAU, WC. UN POELE À BOIS À L'ÉTAGE : DEUX CHAMBRES, UNE SALLE DE BAINS, WC AU SOUS-SOL : BUREAU, WC, BUANDERIE, CAVES, GARAGE ELECTRIQUE.

GRAND TERRAIN DE PLUS DE 2400M2. VUE AGRÉABLE, CALME GARANTIE.

N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR IMMOBILIER AU 03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À simon@laskar.org

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2000 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 185 m²



Terrain de 2400 m²



6 pièces

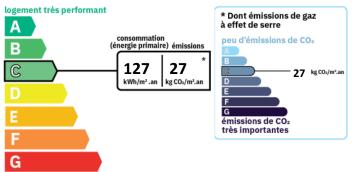


4 chambres



2 salles

Classe énergie et classe climat



logement extrêmement consommateur d'énergie



Chauffage:

Aménagements intérieurs Pièces : 6 Chambres : 4 dont 2 au rez-de-chaussée Salles de bains : 1 Salles d'eau : 1

CENTRAL/GEOTHERMIE

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière : 1 300 €/an

Informations financières

Prix de vente :	270 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété



