



**Votre conseiller : Simon LASKAR**  
**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**  
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
 71200 LE CREUSOT  
 simon@laskar.org  
 Tél : 03.85.73.94.76  
 Tél : 07 76 02 28 45  
 www.laskarimmo.fr



**A VENDRE  
 TERRAIN  
 6317 m<sup>2</sup> env.**

**ST SERNIN DU BOIS**

**30 000 €**

### Référence

Référence : **233**

### Description

PARCELLE DE TERRAIN A BATIR DE 6317 M<sup>2</sup> - VIABILITE EN BORD DE ROUTE - POSSIBILITE SHON DE 230 M<sup>2</sup> - AFFAIRE A SAISIR !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Caractéristiques



Surface de 6317 m<sup>2</sup>



Terrain de 6317 m<sup>2</sup>

### Connexion internet



DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

**Surfaces principales**

---

Utile : **6317 m<sup>2</sup> environ**S.H.O.N. : **230**

---

**Informations financières**

---

Prix de vente : **30 000 €**Honoraires à charge : **du vendeur**

---