

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

☎ 03.85.73.94.76

🌐 www.laskarimmo.fr

— A LOUER —

**STUDIO**

20 m<sup>2</sup>

Le Creusot

**310 € CC par mois**



**ADRESSE**

4 route de Marmagne  
71200 LE CREUSOT

**DISPONIBILITE**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : **310 €/mois**

Dépôt de garantie : **310 €**

Honoraires charge loc. : **220 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 €**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

**CARACTERISTIQUES**



Surface de 20 m<sup>2</sup>



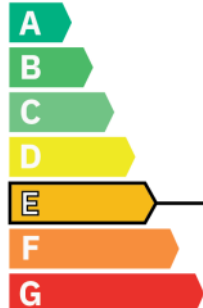
1 pièce



1 salle

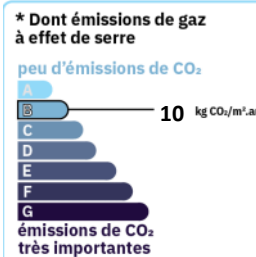
**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions  
**329** | **10** \*  
kWh/m<sup>2</sup>.an kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie



**CONNEXION INTERNET**



Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine : **SANS CUISINE**

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**



