

ROBERT LASKAR IMMOBILIER
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
 71200 LE CREUSOT
 contact@laskar.org
 www.laskarimmo.fr



A LOUER LOCAL COMMERCIAL 197 m² env.

Le Creusot

**500 € HC
de loyer mensuel**

DESCRIPTION

ANCIENNEMENT A USAGE DE CAFE/RESTAURANT, CE LOCAL COMPREND AU REZ-DE-CHAUSSEE UNE ANCIENNE SALLE DE CAFE, UNE GRANDE PIECE, UNE CUISINE ET SANITAIRES.
 DEPENDANCES ET CAVE AU SOUS SOL SUR COUR.
 POSSIBILITE LOCATION AVEC MATERIEL DE CUISINE.
 LOYER : 500 EUR/mois hors charges
 QUOTE PART TAXE FONCIERE : 1800 EUR/an
 RENSEIGNEMENTS ET VISITE : 03.85.73.94.76
 NOS OFFRES LOCATIONS SUR www.laskarimmo.fr

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SANS CUISINE**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **500 € HC**

Loyer annuel : **6 000 € HC**

Loyer annuel : **30,46 € HC/m²**

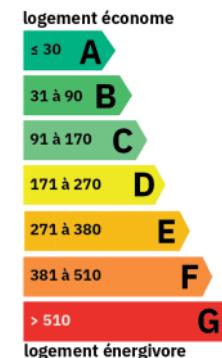
Dépôt de garantie : **0 €**

Charges mensuelles : **0 €/mois**

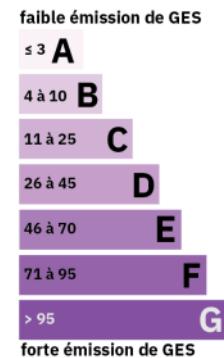
Charges annuelles : **0 €/m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an



171



11



