

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

☎ 03.85.73.94.76

🌐 www.laskarimmo.fr

— A LOUER —

**TYPE 3**

**47 m<sup>2</sup>**

**Le Creusot**

**445 € CC par mois**



**ADRESSE**

23 Rue LAVOISIER  
71200 LE CREUSOT

Etage : **RDC**

**DISPONIBILITE**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : **445 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**  
**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **415 €**

Honoraires charge loc. : **410 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **110 €**

**CARACTERISTIQUES**

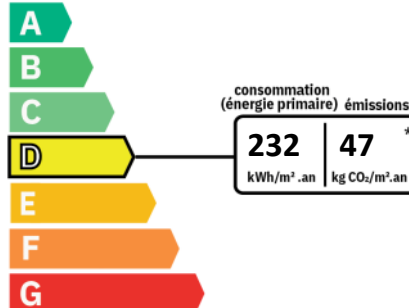
**Rez-de-chaussée**

**Surface de 47 m<sup>2</sup>**

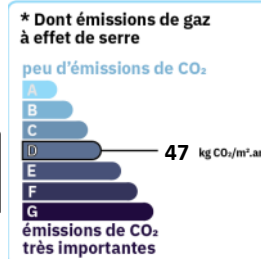
**3 pièces**

**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



**CONNEXION INTERNET**

**Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s**  
**Fibre optique : plus de 1 Gbit/s**

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine : **SANS CUISINE**

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

