

Votre conseiller : Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
simon@laskar.org
03.85.73.94.76
07 76 02 28 45
www.laskarimmo.fr

– A VENDRE –

MAISON

130 m² env.

LE CREUSOT

160 000 €



REFERENCE

Référence : **277**

DESCRIPTION

!!! EN EXCLUSIVITÉ !!!

QUARTIER QUATRE CHEMINS !!! Belle maison récemment rénovée proche des commodités, écoles, collèges, élevée sur caves. Le rez-de-chaussée se compose d'une cuisine, un séjour, une salle à manger avec accès direct terrasse et jardin, une chambre, une salle de bain et Wc séparé. A l'étage un hall aménager en salon, trois chambres, une salle d'eau et WC séparé.Toutes les chambres ont des placards intégrés.

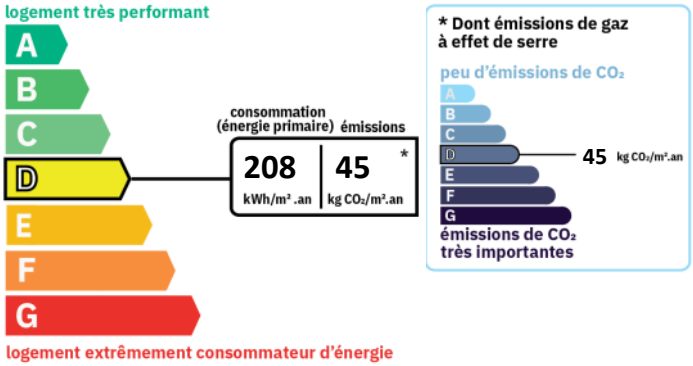
Très beau jardin clos avec plusieurs arbres fruitiers. Garage

Huisseries PVC double vitrage, chauffage au gaz (chaudière récente).

PRODUIT RARE A VISITER RAPIDEMENT!!!!

N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR IMMOBILIER AU 03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À simon@laskar.org

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CARACTERISTIQUES

Surface de 130 m² **Terrain de 590 m²**

5 pièces

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**1 857 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**160 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :
- Proche bus
- Proche commerces
- Proche école primaire

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Toiture :	**Tuiles**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Caves :	**2**







