# R L

## LOCATION - ACHAT - VENTE

#### **ROBERT LASKAR IMMOBILIER**

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER 71200 LE CREUSOT

contact@laskar.org Tél: 03.85.73.94.76 www.laskarimmo.fr



A LOUER STUDIO 33 m<sup>2</sup>

**Le Creusot** 

320 € CC par mois

#### Référence

Référence : 282

## Adresse

40 Rue DE MONTAUD 71200 LE CREUSOT

Etage: RDC / 1

## Disponibilité

Disponible : de suite

#### Informations financières

Loyer charges comprises : 320 €/mois

Dépôt de garantie : 320 €

Honoraires charge loc. : 310 € TTC

dont pour l'état des lieux : 90 €

## Copropriété

Copropriété de : **0 lots** 

#### Caractéristiques

Rez-d

Rez-de-chaussée



Surface de 33 m<sup>2</sup>



## Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeq CO2/m2.an

logement économe

4 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

faible émission de GES

4 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80

**DPE ANCIENNE VERSION** 

forte émission de GES

77

#### **Connexion internet**

logement énergivore

DSL: de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

## Aménagements intérieurs

Cuisine : SANS CUISINE

Meublé : Oui

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ



