



Votre conseiller : Simon LASKAR
PIERRE-JACQUES ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
Email : simon@laskar.org
Tél : 03.85.73.94.76
Tél mobile : 07 76 02 28 45
www.laskarimmo.fr



A VENDRE
VILLA
91 m² env.

ECUISSES

289 000 €

Référence

Référence : **29**

Description

EMPLACEMENT IDEAL A SAINT EUSEBE AU CENTRE DE LA COMMUNAUTE URBAINE A 5 MN DE LA RCEA ET 10 MN DE LA GARE TGV CREUSOT MONTCEAU
DANS UN CADRE PRIVILEGIE DE VERDURE ET DE CALME EN BORDURE DE L'ETANG BERTHAUD
VOTRE VILLA DE PLEIN PIED . PRESTATIONS DE GRANDE QUALITE. CONSTRUITE A LA NORME RE 2020. NORME ELECTRIQUE C15-100. CHAUFFAGE PAR POMPE A CHALEUR AIR EAU. LIVREE PRETE A HABITER

'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr '

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 91 m²



Terrain de 574 m²



4 pièces



3 chambres



1 terrasse

Surfaces principales

Terrasse :	9.91 m ² environ
------------	-----------------------------

Aménagements intérieurs

Cuisine :	SANS CUISINE
-----------	--------------

Chauffage :	INDIVIDUEL
-------------	------------

Informations financières

Prix de vente :	289 000 €
-----------------	-----------

Honoraires à charge :	du vendeur
-----------------------	------------

Aménagements extérieurs

Accès handicapé :	Oui
-------------------	-----



