

**PIERRE-JACQUES ROBERT LASKAR IMMOBILIER**  
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
 71200 LE CREUSOT  
 contact@laskar.org  
 Tél : 03.85.73.94.76  
 www.laskarimmo.fr



## A LOUER STUDIO 34 m<sup>2</sup>

Le Creusot

418 € CC par mois

### Référence

Référence : **292**

### Adresse

147 rue maréchal foch  
71200 LE CREUSOT

Etage : **2**

### Disponibilité

Disponible : **de suite**

### Informations financières

Loyer charges comprises : **418 €/mois**

dont provision de charges : **33 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **385 €**

Honoraires charge loc. : **374 € TTC**

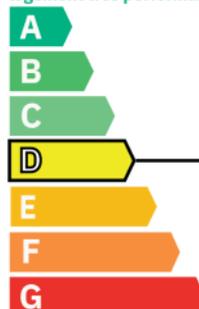
dont pour l'état des lieux : **102 €**

### Copropriété

Copropriété de : **0 lots**

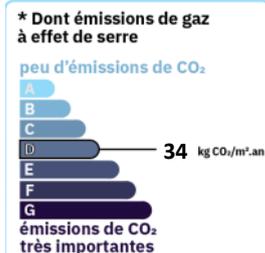
### Classe énergie et classe climat

logement très performant



consommation  
(énergie primaire) | émissions  
**165** | **34** \*  
kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie



### Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s  
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

### Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMERICAINE**

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Caves : **1**

### Caractéristiques





