



Votre conseiller : Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
 71200 LE CREUSOT
 simon@laskar.org
 Tél : 03.85.73.94.76
 Tél : 07 76 02 28 45
 www.laskarimmo.fr



A VENDRE
TYPE 3
67 m² env.

LE CREUSOT

69 000 €

Référence

Référence : **31**

Description

BEL APPARTEMENT DE 67 M2 SITUÉ EN PLEIN CENTRE VILLE DU CREUSOT COMPRENANT UNE ENTRÉE AVEC OUVERTURE SUR SÉJOUR, UNE CUISINE, 2 CHAMBRES, UNE SALLE D'EAU, UN W.C.

IDEAL POUR INVESTISSEMENT LOCATIF OU HABITATION

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

1er étage

Surface de 67 m²

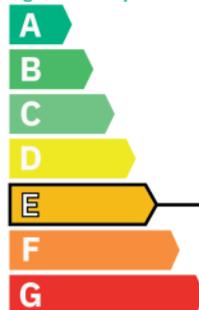
3 pièces

2 chambres

1 salle

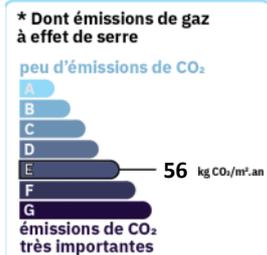
Classe énergie et classe climat

logement très performant



consommation (énergie primaire) | émissions
240 | **56** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SANS CUISINE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **GAZ**

Caves : **1**

Informations financières

Prix de vente : **69 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **200 €/mois**

