



**Votre conseiller : Simon LASKAR**  
**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**  
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
71200 LE CREUSOT  
simon@laskar.org  
Tél : 03.85.73.94.76  
Tél : 07 76 02 28 45  
www.laskarimmo.fr



**A VENDRE**  
**FONDS DE COMMERCE**  
**60 m<sup>2</sup> env.**

**LE CREUSOT**

**195 000 €**

### Référence

Référence : **332**

### Description

FONDS DE COMMERCE À VENDRE SUR LE CREUSOT À USAGE DE TABAC PRESSE  
COMPRENANT UN ESPACE COMMERCIAL, UNE RESERVE, UN W.C, UN ESPACE CUISINE, UNE PIÈCE.

POUR TOUTES DEMANDES D'INFORMATIONS,  
RENSEIGNEMENTS FINANCIERS,  
N'HÉSITÉZ PAS À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR AU  
03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À [simon@laskar.org](mailto:simon@laskar.org)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé  
sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Caractéristiques



Surface de 60 m<sup>2</sup>



3 pièces



1 chambre

### Connexion internet



DSL : de 20 à 100 Mbit/s  
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

## Informations financières

---

Prix de vente : **195 000 €**

---

Honoraires à charge : **du vendeur**

---

## Environnement / emplacement

---

Proche de :

- Proche école primaire
  - Proche hôpital
-

