



Votre conseiller : Simon LASKAR  
**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**  
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
71200 LE CREUSOT  
simon@laskar.org  
Tél : 03.85.73.94.76  
Tél : 07 76 02 28 45  
[www.laskarimmo.fr](http://www.laskarimmo.fr)



## A VENDRE FONDS DE COMMERCE 60 m<sup>2</sup> env.

LE CREUSOT

140 000 €

### Référence

Référence : **332**

### Description

FONDS DE COMMERCE À VENDRE SUR LE CREUSOT À USAGE DE TABAC PRESSE  
COMPRENANT UN ESPACE COMMERCIAL, UNE RESERVE, UN W.C, UN ESPACE CUISINE, UNE PIÈCE.

POUR TOUTES DEMANDES D'INFORMATIONS,  
RENSEIGNEMENTS FINANCIERS,  
N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR AU  
03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À [simon@laskar.org](mailto:simon@laskar.org)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Caractéristiques

 Surface de 60 m<sup>2</sup>

 3 pièces

 1 chambre

### Connexion internet

 DSL : de 20 à 100 Mbit/s  
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

**Informations financières**

Prix de vente :	<b>140 000 €</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Statut :	<b>Non soumis au statut de la copropriété</b>

**Environnement / emplacement**

Proche de :
- Proche école primaire
- Proche hôpital

