LOCATION - ACHAT - VENTE





Votre conseiller: Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
simon@laskar.org
Tél: 03.85.73.94.76

Tél: 07 76 02 28 45 www.laskarimmo.fr



A VENDRE TYPE 3 67 m²

LE CREUSOT

80 000 €

Référence

Référence : 344

Description

!!! EN EXCLUSIVITÉ !!!

IDÉAL INVESTISSEUR

APPARTEMENT T3 DE 67 M2 SITUÉ EN COEUR DE VILLE AU CREUSOT AU 1ER ÉTAGE ACTUELLEMENT LOUÉ, COMPRENANT .

UN SÉJOUR/SALLE À MANGER, UNE CUISINÉ ÉQUIPÉE, DEUX CHAMBRES, UN ESALLE D'EAU RÉNOVÉ, WC SÉPARÉ ET UN DÉBARRAS.

PLACE DE PARKING ET CAVE.

N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR IMMOBILIER AU 03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À simon@laskar.org

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 67 m²



3 pièces



2 chambres

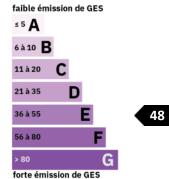


1 sall

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

<u>ବି</u>

Fibre: plus de 1 Gbit/s DSL: de 2 à 10 Mbit/s



Aménagements intérieurs

Salles d'eau : 1

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Caves: 1

Informations financières

Prix de vente : **80 000 €**Honoraires à charge : **du vendeur**

Copropriété

Statut :Soumis au statut de la copropriétéCopropriété de :50 lotsCharges courantes :1 800 €/an en moyenneProcédure en cours :Non

Environnement / emplacement

Proche de :

- Proche école primaire
- Proche université



