

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

☎ 03.85.73.94.76

🌐 www.laskarimmo.fr

— A LOUER —

**STUDIO**

17 m<sup>2</sup>

Le Creusot

**305 € CC par mois**



**ADRESSE**

3 Rue SAINT CHARLES  
71200 LE CREUSOT

Etage : 1 / 1

**DISPONIBILITE**

Disponible : de suite

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : 305 €/mois

dont provision de charges : 15 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 290 €

Honoraires charge loc. : 192 € TTC

dont pour l'état des lieux : 52 €

**CARACTERISTIQUES**

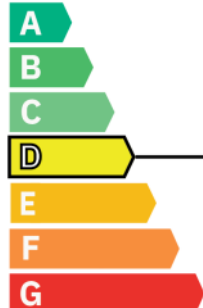
1er étage

Surface de 17 m<sup>2</sup>

1 pièce

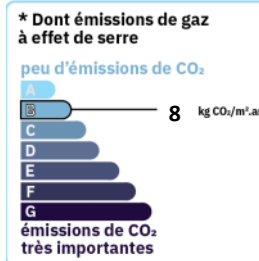
**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions  
278 kWh/m<sup>2</sup>.an 8 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an \*

logement extrêmement consommateur d'énergie



**CONNEXION INTERNET**

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s  
4G fixe : de 30 à 100 Mbit/s

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine : SANS CUISINE

Meublé : Oui

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

