

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**  
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
 71200 LE CREUSOT  
 contact@laskar.org  
 Tél : 03.85.73.94.76  
 www.laskarimmo.fr



**A LOUER  
 STUDIO  
 33 m<sup>2</sup>**

**Le Creusot**

**394 € CC par mois**

**Adresse**

13 rue jean bouveri  
 71200 LE CREUSOT

Etage : **RDC / 2**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **394 €/mois**

dont provision de charges : **14 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **380 €**

Honoraires charge loc. : **363 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **99 €**

**Caractéristiques**



**Rez-de-chaussée**



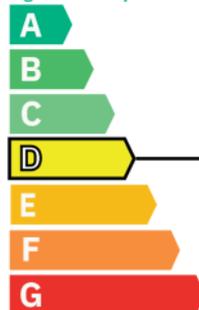
**Surface de 33 m<sup>2</sup>**



**1 pièce**

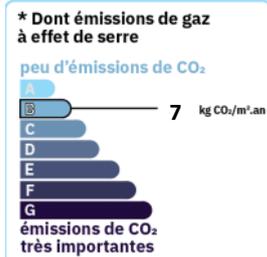
**Classe énergie et classe climat**

logement très performant



consommation (énergie primaire) | émissions  
**247** | **7** \*  
 kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie



**Aménagements intérieurs**

Cuisine : **SANS CUISINE**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**



