

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**  
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
 71200 LE CREUSOT  
 contact@laskar.org  
 Tél : 03.85.73.94.76  
 www.laskarimmo.fr



**A LOUER**  
**TYPE 4**  
**83 m<sup>2</sup>**

**Autun**

**650 € CC par mois**

**Adresse**

5 Rue Deguin  
 71400 AUTUN

Etage : **2**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **650 €/mois**

dont provision de charges : **160 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **490 €**

Honoraires charge loc. : **470 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 €**

**Caractéristiques**

**2ème étage**

**Surface de 83 m<sup>2</sup>**

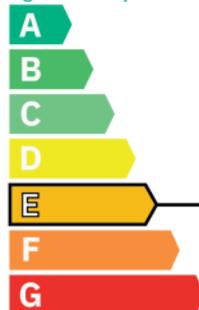
**4 pièces**

**3 chambres**

**1 salle**

**Classe énergie et classe climat**

logement très performant



consommation (énergie primaire) | émissions  
**264** | **66** \*  
 kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Dont émissions de gaz à effet de serre  
 peu d'émissions de CO<sub>2</sub>  
 A  
 B  
 C  
 D  
 E — 66 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an  
 F  
 G  
 émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

**Connexion internet**

DSL : de 6 à 25 Mbit/s  
 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

**Aménagements intérieurs**

Cuisine : **SANS CUISINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/FUEL**

Caves : **1**



