

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**  
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
 71200 LE CREUSOT  
 contact@laskar.org  
 Tél : 03.85.73.94.76  
 www.laskarimmo.fr



**A LOUER**  
**TYPE 3**  
**61 m<sup>2</sup>**

**Le Creusot**

**600 € CC par mois**

**Adresse**

6 avenue charles de gaulle  
 71200 LE CREUSOT

Etage : **4**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **600 €/mois**

dont provision de charges : **95 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **505 €**

Honoraires charge loc. : **490 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 €**

**Copropriété**

Copropriété de : **0 lots**

**Caractéristiques**

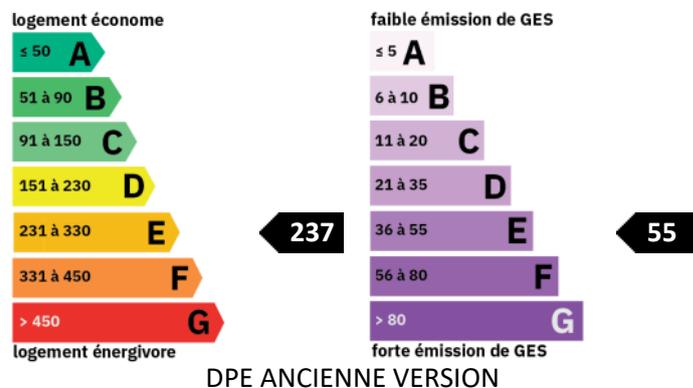
**4ème étage**

**Ascenseur**

**Surface de 61 m<sup>2</sup>**

**Classe énergie et classe climat**

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an      Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an



**Connexion internet**

**Fibre : plus de 1 Gbit/s**  
 DSL : de 6 à 25 Mbit/s

**Aménagements intérieurs**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Caves : **1**

**Aménagements extérieurs**



