



Votre conseiller : Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
simon@laskar.org
Tél : 03.85.73.94.76
Tél : 07 76 02 28 45
www.laskarimmo.fr



**A VENDRE
MAISON
165 m² env.**

LE CREUSOT

155 000 €

Référence

Référence : **39**

Description

EN PLEIN COEUR DU CREUSOT !
MAISON DE VILLE DE 165 M2 COMPRENANT EN REZ-DE-CHAUSSEE SURÉLEVÉ UNE GRANDE ENTRÉE AVEC TRÈS BEAU SÉJOUR -SALLE À MANGER , UNE CUISINE AMMENAGE , WC. À L'ÉTAGE 4 CHAMBRES SPACIEUSES, UNE SALLE DE BAIN ET UN AUTRE WC.
AU SOUS SOL UN GARAGE, UN CELLIER,SANITAIREAVEC SALLE D'EAU ET WC
JARDIN ARBORE AVEC ACCÈS PAR LA CUISINE OU LE SOUS-SOL.
VOLETS ELECTRIQUES/PORTE DE GARAGE ÉLECTRIQUE
NH'ÉSITEZ PAS À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR IMMOBILIER AU 03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À contact@laskar.org

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 165 m²



Terrain de 359 m²



6 pièces



4 chambres



2 salles



1 stationnement

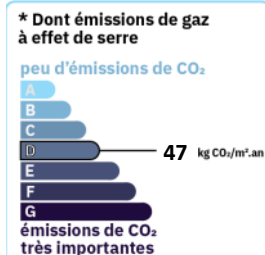
Classe énergie et classe climat

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
227 **47** *
kWh/m².an kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Cheminée :	Oui
Caves :	1

Informations financières

Prix de vente :	155 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété



