



Votre conseiller : Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
 71200 LE CREUSOT
 simon@laskar.org
 Tél : 03.85.73.94.76
 Tél : 07 76 02 28 45
 www.laskarimmo.fr



A VENDRE
MAISON
152 m² env.

ESSERTENNE

101 500 €

Référence

Référence : **409**

Description

SITUÉE À ESSERTENNE
 MAISON AVEC ACCÈS DE PLAIN-PIED COMPRENANT AU-RE-DE-CHAUSSEE, UN SÉJOUR DOUBLE, CUISINE ÉQUIPÉE, DEUX CHAMBRES, SALLE DE BAINS, WC.
 À L'ÉTAGE : QUATRE CHAMBRES DONT DEUX AVEC PLACARD, SALLE D'EAU, WC, GRENIER.
 - CAVES,
 - GARAGE
 - DÉPENDANCE
 - TERRAIN DE 2600 M2

N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR IMMOBILIER AU 03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À simon@laskar.org

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 0 euros (année).
 Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 152 m²

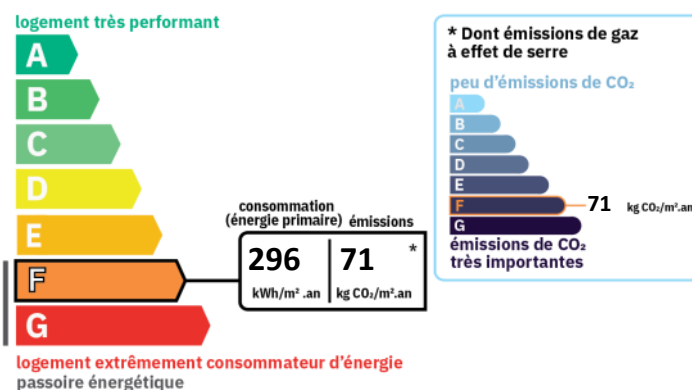


Terrain de 2600 m²



10 pièces

Classe énergie et classe climat



Connexion internet



DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s
 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière : **1 196 €/an**

Informations financières

Prix de vente : **101 500 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

Environnement / emplacement

Proche de :

- Proche école primaire



