



Votre conseiller : Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
simon@laskar.org
Tél : 03.85.73.94.76
Tél : 07 76 02 28 45
www.laskarimmo.fr



A VENDRE
APARTEMENT T4
116 m²

LE CREUSOT

99 500 €

Référence

Référence : **423**

Description

SPACIEUX 4 PIECES DE 116 M² EN TRES BON ETAT AVEC CUISINE EQUIPEE ! AGREABLE EMBLACEMENT EN COEUR DE VILLE. AVEC SUR PLACE : CENTRE COMMERCIAL, MAIRIE; PHARMACIE, BOULANGERIE,

- UNE ENTREE DESSERVANT UN SEJOUR DOUBLE, UNE GRANDE CUISINE EQUIPEE AVEC COIN REPAS, DEUX CHAMBRES, UNE SALLE DE BAINS, UN W.C. SEPARÉ. NOMBREUX PLACARDS DE RANGEMENTS. APPARTEMENT LUMINEUX (LUMIERE TRAVERSANTE) ET CHALEUREUX ! CHAUFFAGE CENTRAL GAZ. FENETRES PVC DOUBLE VITRAGE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 116 m²



5 pièces



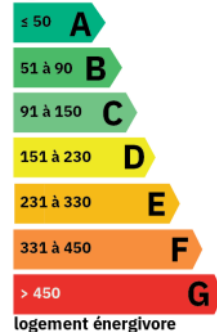
2 chambres

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

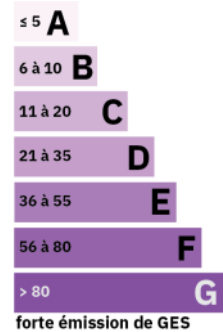
Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

logement économe



196

faible émission de GES



46

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Informations financières

Prix de vente : **99 500 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Copropriété

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **5 lots**

Charges courantes : **0 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

Environnement / emplacement

Proche de :

- Proche collège
 - Proche école primaire
 - Proche université
-

