## **LOCATION - ACHAT - VENTE**





Votre conseiller: Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
simon@laskar.org
Tél: 07 76 02 28 45
www.laskarimmo.fr



LOCAL COMMERCIAL A VENDRE 121 m<sup>2</sup> env.

**LE CREUSOT** 

128 000 €

## **DESCRIPTION**

À VENDRE EN PLEIN COEUR DE VILLE DU CREUSOT, MURS COMMERCIAUX

- DEUX LOCAUX COMMERCIAUX COMPRENANT UN MAGASIN ET UNE PATISSERIE ACTUELLEMENT LOUÉE.
- LOCALISATION IDÉALE

POUR TOUTES DEMANDES, N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR IMMOBILIER AU 03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À simon@laskar.org

## INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	128 000 €
Prix de vente :	1 057,85 €/m²
Honoraires à charge :	Du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

## **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeq CO2/m2.an

logement économe

5 30 A

31 à 90 B

91 à 170 C

171 à 270 D

271 à 380 E

381 à 510 F

> 510 G

logement énergivore









