LOCATION - ACHAT - VENTE





Votre conseiller: Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
simon@laskar.org
Tél: 03.85.73.94.76
Tél: 07 76 02 28 45

www.laskarimmo.fr



A VENDRE TYPE 2 51 m²

LE CREUSOT

54 000 €

Référence

Référence : 439

Description

Sur le territoire du Creusot, un charmant appartement actuellement loué se trouvant au troisième étage d'une résidence ; présence d'un ascenseur dans l'ensemble immobilier.

L'APPARTEMENT COMPREND UN SÉJOUR/SALLE À MANGER, UNE CUISINE ÉQUIPÉE, UNE SALLE DE BAINS, WC ET UNE CHAMBRE, BALCON.

UNE CAVE ET UN GARAGE PRIVATIF SONT INCLUS AVEC CETTE APPARTEMENT

N'hésitez pas à contacter votre agence ROBERT LASKAR IMMOBILIER AU 03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À simon@laskar.org

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

Surface de 51 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

logement économe

50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

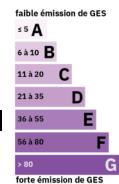
151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

logement énergivore



91

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

<u></u>

DSL : de 20 à 100 Mbit/s 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s



Informations financières

Prix de vente : 54 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

Copropriété

 Statut :
 Soumis au statut de la copropriété

 Copropriété de :
 16 lots

 Charges courantes :
 2 500 €/an en moyenne

 Procédure en cours :
 Non

Environnement / emplacement

Proche de :

- Proche école primaire





