

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**  
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
 71200 LE CREUSOT  
 contact@laskar.org  
 Tél : 03.85.73.94.76  
 www.laskarimmo.fr



**A LOUER  
 MAISON  
 38 m<sup>2</sup>**

**Le Creusot**

**520 € CC par mois**

**Adresse**

13 RUE DES SOCHES  
 71200 LE CREUSOT

Etage : **RDC / 1**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **520 €/mois**

Dépôt de garantie : **535 €**

Honoraires charge loc. : **410 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **110 €**

**Copropriété**

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **0 lots**

Procédure en cours : **Non**

**Caractéristiques**



**Rez-de-chaussée**



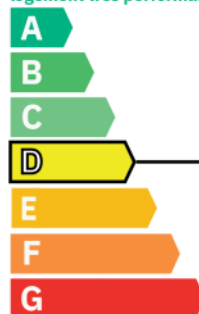
**Surface de 38 m<sup>2</sup>**



**3 pièces**

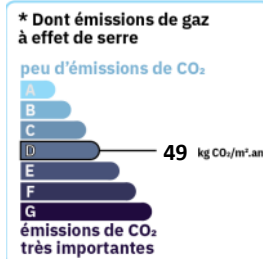
**Classe énergie et classe climat**

logement très performant



consommation (énergie primaire) | émissions  
**232** | **49** \*  
 kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie



**Connexion internet**



Cuivre DSL : >= 8 Mbit/s

Fibre optique : >= 1 Gbit/s

**Aménagements intérieurs**

Cuisine : **AMERICAINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

