

ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
contact@laskar.org
Tél : 03.85.73.94.76
www.laskarimmo.fr



**A LOUER
STUDIO
30 m²**

Dijon

534 € CC par mois

Adresse

Rue Chanzy
21000 DIJON

Etage : **5 / 5**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **534 €/mois**

dont provision de charges : **77 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **380 €**

Honoraires charge loc. : **330 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 €**

Copropriété

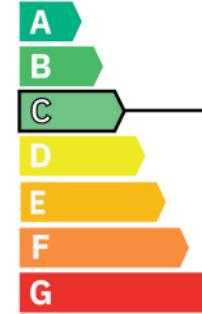
Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **842 lots**

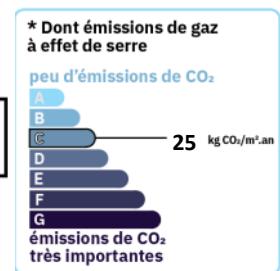
Procédure en cours : **Non**

Classe énergie et classe climat

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
108
kWh/m².an **25**
kg CO₂/m².an



* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂

A B C D E F G

25 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **KITCHENETTE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1974**

Dernier étage : **Oui**

Interphone : **Oui**



