

ROBERT LASKAR IMMOBILIER  
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
71200 LE CREUSOT  
contact@laskar.org  
Tél : 03.85.73.94.76  
www.laskarimmo.fr



## A LOUER STUDIO 31 m<sup>2</sup>

Le Creusot

350 € CC par mois

### Adresse

9 rue Edith Cavell  
71200 LE CREUSOT

Etage : 1 / 1

### Disponibilité

Disponible : de suite

### Informations financières

Loyer charges comprises : 350 €/mois

dont provision de charges : 15 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 335 €

Honoraires charge loc. : 341 € TTC

dont pour l'état des lieux : 93 €

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

### Caractéristiques

1er étage

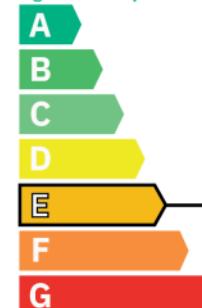
1 pièce

Surface de 31 m<sup>2</sup>

1 salle

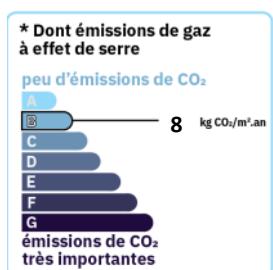
### Classe énergie et classe climat

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions

267 kWh/m<sup>2</sup>.an 8 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an



logement extrêmement consommateur d'énergie

### Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s  
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

### Aménagements intérieurs

Cuisine : EQUIPEE

Meublé : Oui

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

