

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**  
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
 71200 LE CREUSOT  
 contact@laskar.org  
 Tél : 03.85.73.94.76  
 www.laskarimmo.fr



**A LOUER**  
**TYPE 3**  
**67 m<sup>2</sup>**

**Le Creusot**

**595 € CC par mois**

**Adresse**

20 Rue MARECHAL LECLERC  
 71200 LE CREUSOT

Etage : **1**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **595 €/mois**

dont provision de charges : **45 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **550 €**

Honoraires charge loc. : **540 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 €**

**Copropriété**

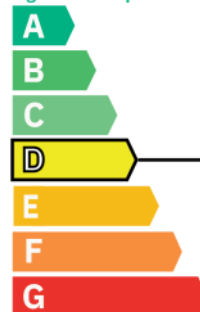
Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **0 lots**

Procédure en cours : **Non**

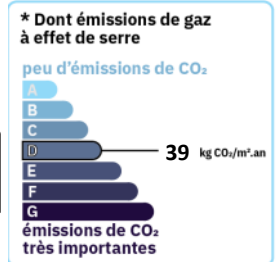
**Classe énergie et classe climat**

logement très performant



consommation (énergie primaire) | émissions  
**189** | **39** \*  
 kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie



**Connexion internet**

Cuivre DSL : >= 8 Mbit/s  
 Fibre optique : >= 1 Gbit/s

**Aménagements intérieurs**

Cuisine : **SANS CUISINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **GAZ**

Caves : **1**

**Caractéristiques**

**1er étage**

**Surface de 67 m<sup>2</sup>**

**3 pièces**



