

ROBERT LASKAR IMMOBILIER
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
 71200 LE CREUSOT
 contact@laskar.org
 Tél : 03.85.73.94.76
 www.laskarimmo.fr



**A LOUER
 STUDIO
 35 m²**

Le Creusot

520 € CC par mois

Adresse

71 Rue Edith Cavell
 71200 LE CREUSOT

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **520 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **500 €**

Honoraires charge loc. : **385 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 €**

Caractéristiques

2ème étage

Surface de 35 m²

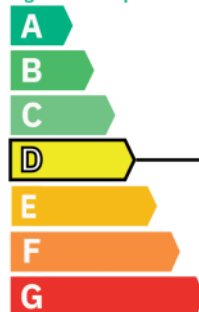
1 pièce

1 chambre

1 salle

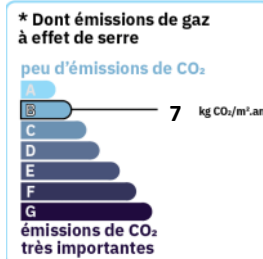
Classe énergie et classe climat

logement très performant



consommation (énergie primaire) | émissions
245 | **7** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



Connexion internet

Cuivre DSL : >= 3 Mbit/s
 Fibre optique : >= 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMERICAINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**



