

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**  
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
 71200 LE CREUSOT  
 contact@laskar.org  
 Tél : 03.85.73.94.76  
 www.laskarimmo.fr



## A LOUER STUDIO 25 m<sup>2</sup>

Dijon

765 € CC par mois

### Adresse

Rue des Roses RESIDENCE LE PATIOS DES ROSES  
21000 DIJON

Etage : RDC

### Disponibilité

Disponible : 13/02/2026

### Informations financières

Loyer charges comprises : 765 €/mois

dont provision de charges : 275 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 490 €

### Copropriété

Statut : Soumis au statut de la copropriété

Copropriété de : 679 lots

Procédure en cours : Non

### Caractéristiques



Rez-de-chaussée

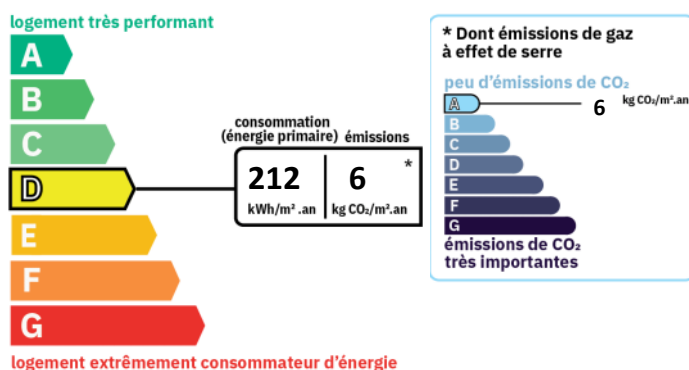


Surface de 25 m<sup>2</sup>



1 pièce

### Classe énergie et classe climat



### Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

### Aménagements intérieurs

Cuisine : KITCHENETTE

Meublé : Oui

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

### Aménagements extérieurs

Construit en : 1989

Rez-de-chaussée : Oui

