

ROBERT LASKAR IMMOBILIER
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
 71200 LE CREUSOT
 contact@laskar.org
 Tél : 03.85.73.94.76
 www.laskarimmo.fr



A LOUER
TYPE 4
84 m²

Le Creusot

820 € CC par mois

Adresse

3 Rue GUYNEMER
 71200 LE CREUSOT

Etage : **1 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **820 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **760 €**

Honoraires charge loc. : **750 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **250 €**

Caractéristiques



1er étage



Ascenseur



Surface de 84 m²



4 pièces



3 chambres



1 salle



2 stationnements

Classe énergie et classe climat

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
(énergie primaire) émissions
111 **21** *
 kWh/m².an kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

A
 B
 C
 D
 E
 F
 G
 21 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SANS CUISINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **GAZ**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2006**

Interphone : **Oui**



