



Votre conseiller : Simon LASKAR
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
 71200 LE CREUSOT
 ✉ simon@laskar.org
 ☎ 03.85.73.94.76
 ☎ 07 76 02 28 45
 🌐 www.laskarimmo.fr

— A VENDRE —

TYPE 3

48.5 m²

LE CREUSOT

60 000 €



REFERENCE

Référence : **500**

DESCRIPTION

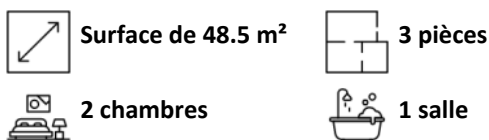
SIS AU CREUSOT DANS UN QUARTIER CALME DANS UNE COPROPRIÉTÉ SANS CHARGES.
 UN APPARTEMENT AU 1ER ÉTAGE COMPRENANT UNE ENTRÉE SUIVANT CUISINE ÉQUIPÉE, UN SÉJOUR/SALLE À MANGER, DEUX CHAMBRES, UNE SALLE D'EAU, WC SÉPARÉ.
 - JARDIN PRIVATIF

N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER L'AGENCE ROBERT LASKAR IMMOBILIER AU 03.85.73.94.76 OU PAR MAIL À simon@laskar.org

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 800 à 1000 euros (année).

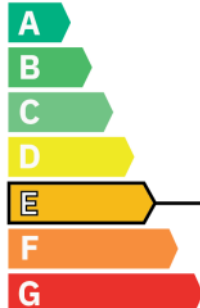
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

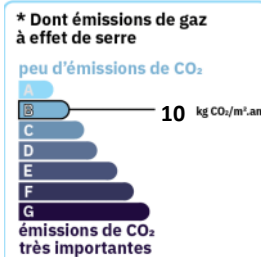


CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **488 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **60 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **3 lots**

Charges courantes : **0 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**



