



Votre conseiller : Cyril CHAMBON
ROBERT LASKAR IMMOBILIER
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
 71200 LE CREUSOT
 c.chambon@laskar.org
 Tél : 03.85.73.94.76
 Tél : 06 59 09 78 33
 www.laskarimmo.fr



IMMEUBLE DE RAPPORT A VISITER

Référence

Référence : **501**

Description

Immeuble de rapport , composé De quatre appartements dont deux rénové et Déjà loué .Deux autres appartements à finir de rénover complètement. Très grande dépendance en sous-sol .possibilité de faire deux garages supplémentaires ,Bien immobilier a visiter pour investisseur.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1300 à 1690 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 200 m²



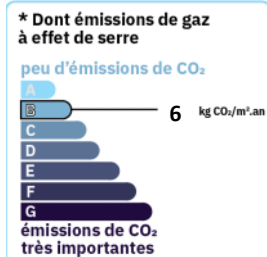
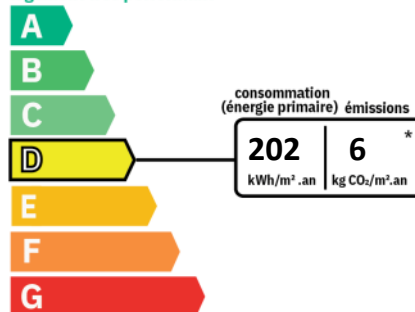
4 pièces



2 chambres

Classe énergie et classe climat

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

Connexion internet



Cuivre DSL : >= 30 Mbit/s

Fibre optique : >= 1 Gbit/s

Informations financières

Prix de vente : **225 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Copropriété

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **4 lots**

Procédure en cours : **Non**

Environnement / emplacement

Proche de :

- Proche collège
 - Proche école primaire
-





