

ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
contact@laskar.org
www.laskarimmo.fr



**A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
67 m² env.**

Le Creusot

**470 € HC
de loyer mensuel**

DESCRIPTION

EXCELLENT EMPLACEMENT SITUE RUE MARECHAL FOCH.
LOCAL AVEC VITRINE : UN MAGASIN ET UNE PIECE
ARRIERE. UN W.C.
UNE CAVE DANS LE PROLONGEMENT.
CHAUFFAGE INDIVIDUEL ELECTRIQUE.
LOYER : 460 EUR/mois, CHARGES : 10 EUR/mois (eau)
REGULARISATION ANNUELLE
QUOTE PART TAXE FONCIERE : 470EUR/an.
RENSEIGNEMENTS ET VISITE : 03.85.73.94.76
NOS OFFRES LOCATIONS SUR www.laskarimmo.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : 0 euros (année 2000).

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SANS CUISINE**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **470 € HC**
Loyer annuel : **5 640 € HC**
Loyer annuel : **84,18 € HC/m²**
Dépôt de garantie : **0 €**
Charges mensuelles : **0 €/mois**

