

ROBERT LASKAR IMMOBILIER
16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER
71200 LE CREUSOT
contact@laskar.org
www.laskarimmo.fr



**A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
74 m² env.**

Le Creusot

**600 € HC
de loyer mensuel**

DESCRIPTION

ANCIEN SALON DE COIFFURE SITUE DANS RUE COMMERCANTE. LOCAL EN TRES BON ETAT. UNE GRANDE PIECE SUR RUE AVEC DEUX GRANDES VITRINES. CUISINE OU PIECE POUVANT ETRE UTILISE EN STOCKAGE. W.C. AVEC LAVE MAINS.

LOYER : 600EUR/mois HT, CHARGES : 25 EUR/mois (eau) (REGULARISATION ANNUELLE)

QUOTE PART DE LA TAXE FONCIERE A LA CHARGE DES LOCATAIRES.

LASKAR IMMOBILIER : votre agence immobilière au Creusot. Vous recherchez à la location un local commercial n'hésitez pas à nous contacter pour prendre connaissance de nos offres sur LE CREUSOT ...
www.laskarimmo.fr

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SANS CUISINE**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **600 € HC**

Loyer annuel : **7 200 € HC**

Loyer annuel : **97,30 € HC/m²**

Dépôt de garantie : **600 €**

Charges mensuelles : **30 €/mois**

Charges annuelles : **4,86 €/m²**

