

ROBERT LASKAR IMMOBILIER

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

🌐 www.laskarimmo.fr

– A LOUER –
LOCAL COMMERCIAL

1119 m² env.

Torcy

**8 392,50 € HC de loyer
mensuel**



DESCRIPTION

VISIBILE OPTIMALE POUR CE LOCAL DE 1119 M2 DIVISIBLE. FACILITE DE STATIONNEMENT AVEC PARKING COMMUN A LA ZONE COMMERCIALE (DE NOMBREUSES ENSEIGNES)

TOUT TYPE D'ACTIVITE ! QUAI DE DECHARGEMENT.

FACILITE D'ACCES.

LOYER : 90 EUR HT/m2/AN

TAXE FONCIERE A LA CHARGE DU PRENEUR.

RENSEIGNEMENTS ET VISITE : 03.85.73.94.76

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 0 euros (année 2000).

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SANS CUISINE**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **8 392,50 € HC**

Loyer annuel : **100 710 € HC**

Loyer annuel : **90 € HC/m²**

Dépôt de garantie : **0 €**

Charges mensuelles : **0 €/mois**

Charges annuelles : **0 €/m²**

