

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

☎ 03.85.73.94.76

🌐 www.laskarimmo.fr

— A LOUER —

**TYPE 2**

**41 m<sup>2</sup>**

**Le Creusot**

**389 € CC par mois**



**ADRESSE**

17 Rue DE LA CHAISE  
71200 LE CREUSOT

Etage : **3 / 3**

**DISPONIBILITE**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : **389 €/mois**

dont provision de charges : **19 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **370 €**

Honoraires charge loc. : **350 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **100 €**

**COPROPRIETE**

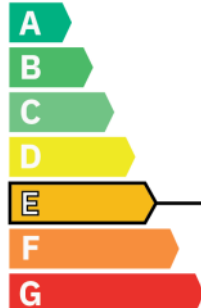
Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **89 lots**

Procédure en cours : **Non**

**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

logement très performant

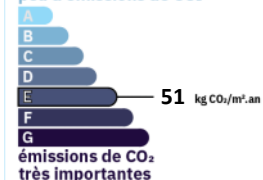


consommation  
(énergie primaire) émissions  
**252** | **51** \*  
kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

**CONNEXION INTERNET**



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine : **SANS CUISINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

**CARACTERISTIQUES**

