

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**  
 16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER  
 71200 LE CREUSOT  
 contact@laskar.org  
 Tél : 03.85.73.94.76  
 www.laskarimmo.fr



**A LOUER  
 STUDIO  
 23 m<sup>2</sup>**

**Le Creusot**

**500 € CC par mois**

**Adresse**

12 avenue charles de gaulle  
 71200 LE CREUSOT

Etage : **5**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **500 €/mois**

dont forfait mensuel de charges locatives : **160 €**

Dépôt de garantie : **340 €**

Honoraires charge loc. : **253 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **69 €**

**Copropriété**

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

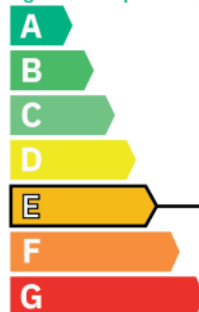
Copropriété de : **532 lots**

Procédure en cours : **Non**

**Caractéristiques**

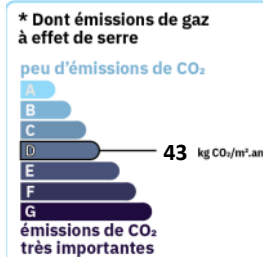
**Classe énergie et classe climat**

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire)	émissions
<b>321</b>	<b>43</b> *
kWh/m <sup>2</sup> .an	kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an



**Connexion internet**

Fibre : plus de 1 Gbit/s  
 DSL : de 6 à 25 Mbit/s

**Aménagements intérieurs**

Cuisine : **SANS CUISINE**

Meublé : **Oui**

Chauffage : **COLLECTIF**



