

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

🌐 www.laskarimmo.fr

– A LOUER –  
**LOCAL COMMERCIAL**

**126 m<sup>2</sup> env.**

**Le Creusot**

**500 € HC de loyer mensuel**



**DESCRIPTION**

BEAUX VOLUMES ! 126 M2 POUR CE LOCAL SITUE AUX QUATRE CHEMINS DANS RUE PASSANTE. DEUX GRANDES PIECES : L'UNE EN REZ-DE-CHAUSSEE AVEC VITRINES, LA DEUXIEME A L'ETAGE. UN W.C. UN GARAGE SITUE DANS COUR ARRIERE.

LOYER : 500 EUR/mois hors charges

QUOTE PART TAXE FONCIERE : 1400 EUR/an

LASKAR IMMOBILIER : votre agence immobilière au

CREUSOT. Vous êtes à la recherche d'un LOCAL à louer

EUR contactez-nous pour découvrir nos locaux sur LE

CREUSOT ..... www.laskarimmo.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 0 euros (année 2000).

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine : **SANS CUISINE**

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer mensuel : **500 € HC**

Loyer annuel : **6 000 € HC**

Loyer annuel : **47,62 € HC/m<sup>2</sup>**

Dépôt de garantie : **460 €**



