

**ROBERT LASKAR IMMOBILIER**

16 BOULEVARD HENRI PAUL SCHNEIDER

71200 LE CREUSOT

✉ contact@laskar.org

☎ 03.85.73.94.76

🌐 www.laskarimmo.fr

— A LOUER —

**TYPE 2**

**35 m<sup>2</sup>**

**Sennecey-le-Grand**

**465 € CC par mois**



**ADRESSE**

81 RUE DU 4 SEPTEMBRE 1944  
71240 SENNECEY LE GRAND

Etage : **RDC**

**DISPONIBILITE**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : **465 €/mois**

dont provision de charges : **35 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **430 €**

Honoraires charge loc. : **385 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 €**

**CARACTERISTIQUES**

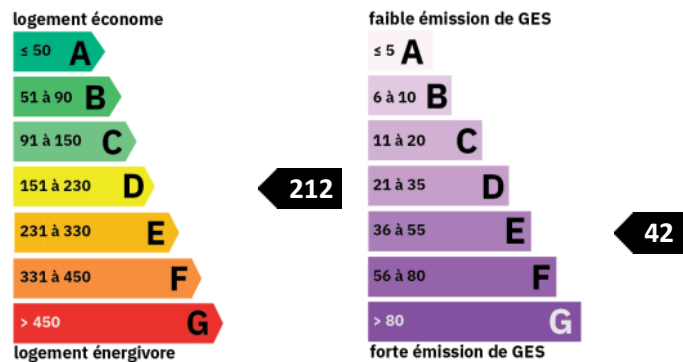
**Rez-de-chaussée**

**Surface de 35 m<sup>2</sup>**

**2 pièces**

**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an      Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an



**212**

**42**

DPE ANCIENNE VERSION

**CONNEXION INTERNET**

**Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s**  
**Fibre optique : plus de 1 Gbit/s**

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine : **SANS CUISINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **GAZ**

